

A LOUER TYPE 4 - 84.57 m² - ST ETIENNE - 925 € CC par mois



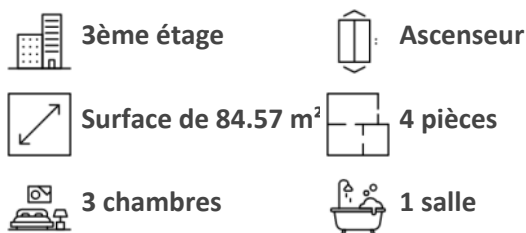
Hyper Centre situé rue Michelet, à proximité des écoles, commerces et transports.
Appartement T4 entièrement refait à neuf au 3^{ème} étage de l'immeuble avec ascenseur.
Offrant une pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine équipée avec plaque de cuisson, hotte et four, 3 chambres dont une avec balcon, une salle d'eau et WC.
Chauffage individuel gaz.
Loyer de 925,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 786,00 euros (soit 9,29 euros/m²) dont 110,00 euros pour état des lieux (soit 1,30 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 120 et 1 570 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1120 à 1570 euros (année 2021).

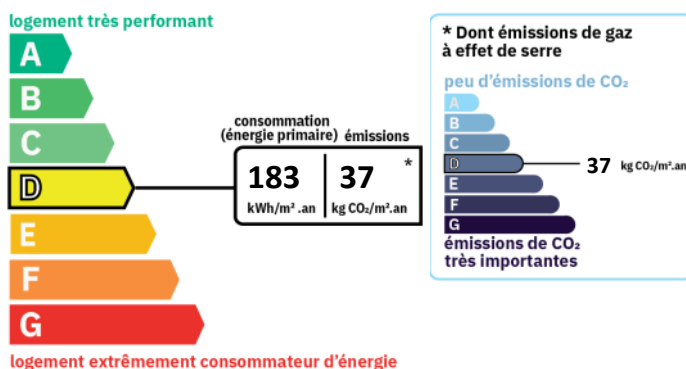
REFERENCE

Référence : 99

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 925 €/mois

dont provision de charges : 60 €

(régularisation annuelle)



