

A LOUER STUDIO - 21.66 m² - ST ETIENNE - 295 € CC par mois



Hyper Centre situé rue de la ville, à proximité de toutes les commodités commerces Monoprix et Casino shop, transport tram et bus, écoles.
 Ce studio lumineux de 21.66 m² au 1er étage de l'immeuble vous offre une grande pièce de vie avec cuisine équipée, plaque de cuisson, frigo et machine à laver, une salle d'eau avec WC.

Huisserie double vitrage, volet roulant solaire, chauffage individuel électrique.
 Loyer de 295,00 euros par mois charges comprises dont 15,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 233,00 euros (soit 10,76 euros/m²) dont 60,00 euros pour état des lieux (soit 2,77 euros/m²).

Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1 030 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 740 à 1030 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.


REFERENCE

Référence : 94

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 Surface de 21.66 m²

 1 pièce

 1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 295 €/mois

dont provision de charges : 15 €

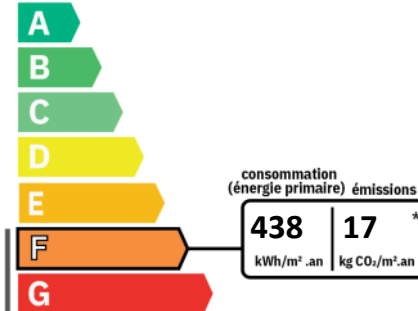
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 280 €

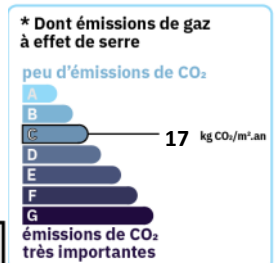
Honoraires charge loc. : 233 € TTC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



