

A LOUER STUDIO - 27.33 m² - ST ETIENNE - 327 € CC par mois



Quartier Centre Deux, situé Boulevard Valbenoite, à proximité écoles, commerces et transports.

F1 de 27.33m² au 1er étage d'un immeuble bien entretenu, offrant une pièce de vie ouverte sur une kitchenette équipée avec frigo et plaque de cuisson, salle de bains.

Chauffage individuel électrique, eau froide collective.

Loyer de 327,00 euros par mois charges comprises dont 32,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 278,00 euros (soit 10,17 euros/m²) dont 60,00 euros pour état des lieux (soit 2,20 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 540 et 770 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 540 à 770 euros (année).

REFERENCE

Référence : 57

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 Surface de 27.33 m²

 1 pièce

 1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 327 €/mois

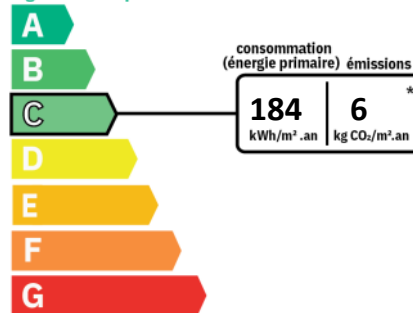
dont provision de charges : 32 €

(régularisation annuelle)

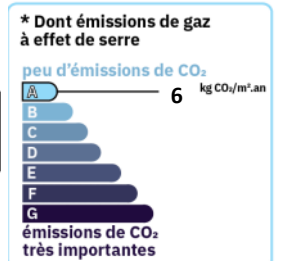
Dépôt de garantie : 295 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



