

A LOUER STUDIO - 20.84 m² - ST ETIENNE - 406 € CC par mois



STUIDO MEUBLE IDEALEMENT SITUE - Hyper centre, situé Avenue de la Libération à proximité du Lycée Fauriel, du lycée Mimard, commerces, à deux pas du tram et arrêts de bus.

Studio de 20.84 m² entièrement meublé et rénové au 5ème et dernier étage d'une copropriété standing, Le Grand Hôtel, avec ascenseur. Offrant une pièce de vie avec une kitchenette équipée avec plaques de cuisson, salle de bains avec pare douche et WC.

Chauffage et eaux collectifs compris dans les charges.

Loyer de 406,00 euros par mois charges comprises dont 46,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

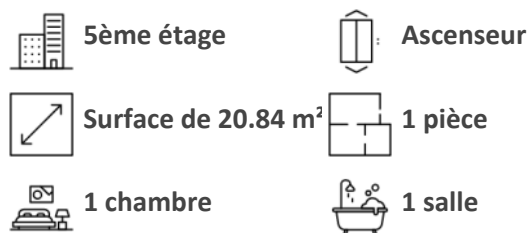
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 860 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 à 860 euros (année 2021).

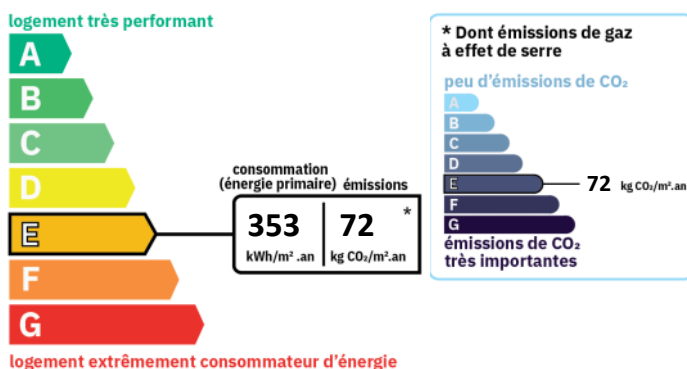
REFERENCE

Référence : 37

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1947
 Dernier étage : Oui
 Accès handicapé : Oui

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 28/05/2026

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui
 Salles de bains : 1
 Chauffage : COLLECTIF/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 406 €/mois
 dont provision de charges : 46 €



