

A VENDRE TYPE 3 - 62 m² - ST ETIENNE - 45 000 €



Saint-Etienne La Cotonne.

Situé au 4^{ème} étage de la copropriété, T3 de 62m² composé d'un séjour avec balcon, une cuisine indépendante, 2 chambres, salle de bains et WC. Nombreux rangements, vue dégagée. Garage et cave.

Bien soumis au statut de la copropriété (187 lots), honoraires à la charge du vendeur, charges courantes annuelles : 2057€ (chauffage, eau chaude, ascenseur,...).

Contactez Abdil ORTAOREN au ZERO SIX, QUARANTE-TROIS, QUATRE-VINGT, TRENTE-NEUF, CINQUANTE-CINQ. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 187 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 2 057,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 870 et 1 230 euros.









Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 870 à 1230 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 166

CARACTERISTIQUES

 4 ^{ème} étage	 Ascenseur
 Surface de 62 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle
 1 balcon	 1 stationnement

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1975

Caves : 1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : AMENAGEE

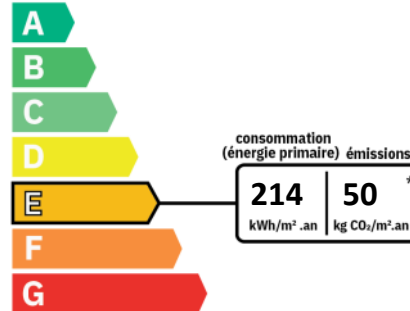
Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

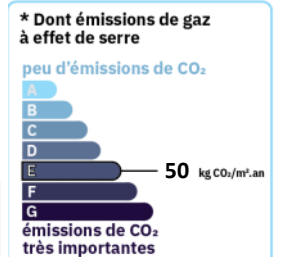
Eau chaude : COLLECTIF/

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT


logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



