

## A LOUER TYPE 2 - 61.02 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - 640 € CC par mois



MAISON DE VILLE MEUBLE AVEC JARDIN - Proximité quartier le soleil, rue Chante Merle , proche des bus et du tram, Agréable Maison de ville en duplex de 61m<sup>2</sup> entièrement meublé dans un lotissement calme.

Cette maison dispose d'un séjour lumineux ouvert sur cuisine, le tout donnant sur jardin privatif . A l'étage, coin bureau, une chambre avec dressing, salle de bain avec une baignoire et douche à l'italienne. Chauffage individuel électrique. Fenêtres double vitrage.

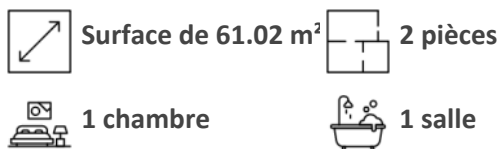
Loyer de 640,00 euros par mois charges comprises. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 694 et 938 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 694 à 938 euros (année 2021).

### REFERENCE

Référence : 157

### CARACTERISTIQUES



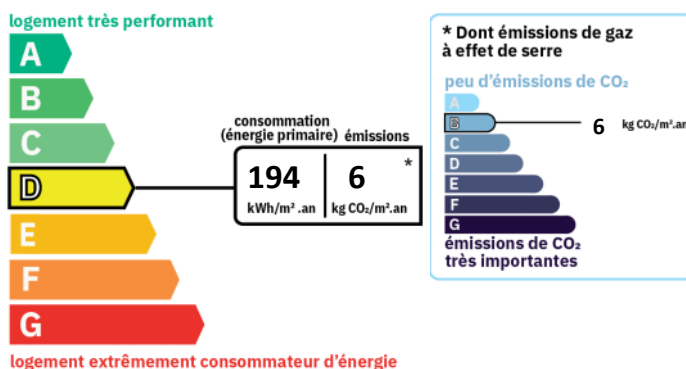
### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE  
 Meublé : Oui  
 Salles de bains : 1  
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE  
 Eau chaude : /Cumulus électrique

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 640 €/mois  
 Dépôt de garantie : 1 280 €

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s  
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

### DISPONIBILITE

Disponible : de suite



