

A LOUER TYPE 3 - 84 m² - ST ETIENNE - 720 € CC par mois



Centre ville place Boivin bel F3 de 84m² au 2eme étage avec ascenseur et digicode, à deux pas de l'hôtel de ville et du Palais de Justice. Cet appartement vous offre une cuisine séparée et équipée d'une plaque de cuisson et four, d'un séjour spacieux et lumineux, deux chambres et salle de bain avec Wc séparé. Chauffage individuel gaz.

Loyer de 720,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 432,00 euros (soit 5,14 euros/m²) dont 110,00 euros pour état des lieux (soit 1,31 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 930 et 1 320 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 930 à 1320 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 146

CARACTERISTIQUES

 2ème étage

 Surface de 84 m²

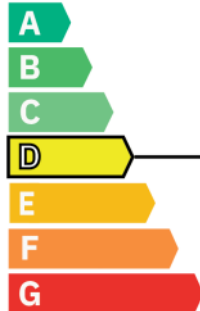
 3 pièces

 2 chambres

 1 salle

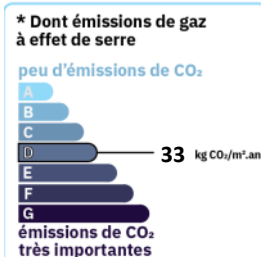
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
153 | **33** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie




AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 720 €/mois

dont provision de charges : 25 €

(régularisation annuelle)



