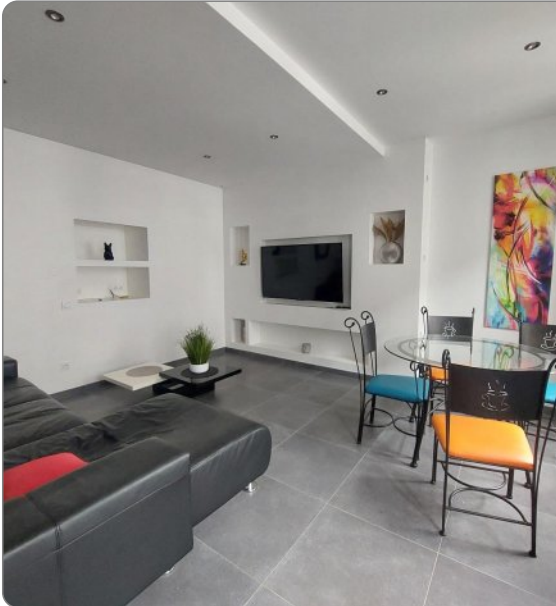


A LOUER TYPE 3 - 64.67 m² - ST ETIENNE - 750 € CC par mois



BEAU T3 MEUBLE COURS FAURIEL - A deux pas du Cours fauriel et à quelques minutes à pied du centre ville, rue des armuriers, T3 de 64m² meublé en très bon état, meublé avec des matériaux de qualité Secteur calme et agréable à proximité des bus, commerces et écoles, Appartement lumineux, offrant cuisine équipée ouverte sur belle pièce de vie, deux belles chambres sur cour, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC

Chauffage individuel gaz, huisserie double vitrage,
 Loyer de 750,00 euros par mois charges comprises dont 10,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
 Les honoraires charge locataire sont de 444,00 euros (soit 6,87 euros/m²) dont 80,00 euros pour état des lieux (soit 1,24 euros/m²).
 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 646 et 874 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 646 à 874 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 109

CARACTERISTIQUES

📏 Surface de 64.67 m² 🏠 3 pièces
 🛏 2 chambres

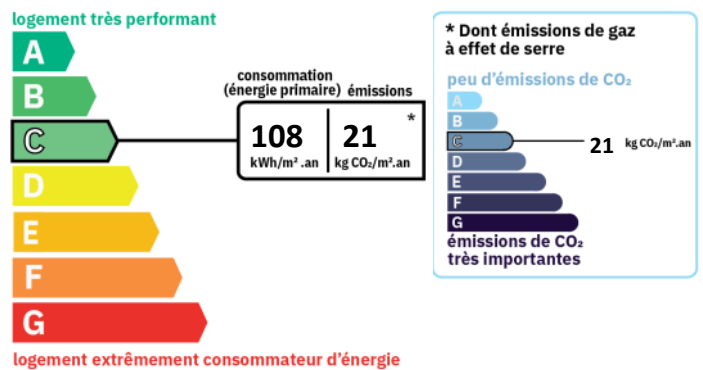
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE
 Meublé : Oui
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 750 €/mois
 dont provision de charges : 10 €
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 1 480 €
 Honoraires charge loc. : 444 € TTC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

